

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 05^{ης}
Τακτικής συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Ναυπακτίας έτους 2026**

Αριθμός Απόφασης 41 / 2026

ΠΕΡΙ: Ορισμός Επιτροπής Εποπτείας της καλής λειτουργίας της εκμετάλλευσης του Ξενοδοχείου Τερψιθέας.

Στη Ναύπακτο σήμερα την Τρίτη 03-02-2026 και ώρα 13:30 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ναυπακτίας, στο δημοτικό κατάστημα επί της οδού Ιλάρχου Τζαβέλα 37, ύστερα από την υπ' αρ.πρωτ.:1928 /30-01-2026 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου (Δημάρχου) η οποία γνωστοποιήθηκε σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 30-01-2026 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Α'163), και των εγκυκλίων ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/06-11-2023 & ΥΠ.ΕΣ.εγκ.303/30971/02.04.2024.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γκίζας Βασίλειος (Πρόεδρος)
2. Παπαϊωαννίδης Ιωάννης
3. Κούκουνας Αθανάσιος
4. Τσουκαλάς Κων/νος
5. Σιμάκης Γεώργιος
6. Κωνσταντόπουλος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γούλας Γεώργιος (Αντιπρόεδρος))

Στη συνεδρίαση παρούσα ήταν και η κ. Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά, Προϊσταμένη του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων η οποία τήρησε τα πρακτικά της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία στην αρχή της συνεδρίασης με την παρουσία 6 μελών σε σύνολο 7 μελών της Δημοτικής Επιτροπής, και εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Ορισμός Επιτροπής Εποπτείας της καλής λειτουργίας της εκμετάλλευσης του Ξενοδοχείου Τερψιθέας » και έθεσε υπόψη των μελών της Δ.Ε. την από 26-01-2026 εισήγηση Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Ορισμός Επιτροπής Εποπτείας της καλής λειτουργίας της εκμετάλλευσης του Ξενοδοχείου Τερψιθέας.

ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

1. Οι διατάξεις των άρθρων 72 του Ν. 3852/2010.

2. Οι διατάξεις των άρθρων 8, 9 & 26 του Ν.5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α').
3. Το αρ.659/2012 Συμφωνητικό Μίσθωσης Ακινήτου.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

Με το αρ.659/2012 Συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου (ξενοδοχείου Τερψιθέας) προβλεπόταν ο δήμος Ναυπακτίας να είχε ορίσει Επιτροπής Εποπτείας της καλής λειτουργίας της εκμετάλλευσης του Ξενοδοχείου Τερψιθέας η οποία θα ήταν επιφορτισμένη με την παρακολούθηση της καλής λειτουργίας της εκμετάλλευσης, η οποία θα αποτελείται από το Δήμαρχο, τον εκάστοτε Πρόεδρο της Δημοτικής Ενότητας(αρμόδιος Αντιδήμαρχος Ενότητας Αποδοτίας) και τον εκάστοτε Τοπικό Πρόεδρο της Κοινότητας Τερψιθέας.

Η παραπάνω επιτροπή δεν είχε συσταθεί και θα πρέπει να οριστεί τώρα βάση του παραπάνω 659/2012 Συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου.

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 από 01/01/2024 η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ:

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για τον ορισμό τριών μελών της, Επιτροπής Εποπτείας της καλής λειτουργίας της εκμετάλλευσης του Ξενοδοχείου Τερψιθέας.

Ο πρόεδρος της δημοτικής επιτροπής πρότεινε τον ορισμό μελών της εν λόγω επιτροπής ως εξής :

1. Τον Δήμαρχο κ. Γκίζα Βασίλειο μέλος της ο οποίος ορίζεται και Πρόεδρος της επιτροπής.
 2. Τον Αντιδήμαρχο της Δημοτικής Ενότητας Αποδοτίας κ. Παπαϊωαννίδη Ιωάννη μέλος της επιτροπής.
 3. Τον Πρόεδρο της Κοινότητας Τερψιθέας κ. Αγγελόπουλο Γεώργιο μέλος της επιτροπής.
- Έργο της επιτροπής είναι η Εποπτεία της καλής λειτουργίας της εκμετάλλευσης του Ξενοδοχείου Τερψιθέας αναφορικά με τους όρους του αρ.659/2012 συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου.
 - Η επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και των μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία σε περίπτωση δε ισοψηφίας επικρατεί η ψήφος του Προέδρου.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τον ορισμό τριών μελών στην Επιτροπή Εποπτείας της καλής λειτουργίας της εκμετάλλευσης του Ξενοδοχείου Τερψιθέας, ως εξής :

1. Τον Δήμαρχο κ. Γκίζα Βασίλειο μέλος της ο οποίος ορίζεται και Πρόεδρος της επιτροπής.
 2. Τον Αντιδήμαρχο της Δημοτικής Ενότητας Αποδοτίας κ. Παπαϊωαννίδη Ιωάννη μέλος της επιτροπής.
 3. Τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Τερψιθέας κ. Αγγελόπουλο Γεώργιο μέλος της επιτροπής.
- Έργο της επιτροπής είναι η Εποπτεία της καλής λειτουργίας της εκμετάλλευσης του Ξενοδοχείου Τερψιθέας αναφορικά με τους όρους του αρ.659/2012 συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου.
 - Η επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και των μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία σε περίπτωση δε ισοψηφίας επικρατεί η ψήφος του Προέδρου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 41 / 2026.

Οπότε συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως πιο κάτω:

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Η γραμματέας
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο
Ναύπακτος 04-02-2026

Η Προϊσταμένη του τμήματος ΤΥΠΟ

Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά